

Freiwillige Mieterelbstauskunft

Ich interessiere mich für die Anmietung folgendes Mietobjektes:

Objektbezeichnung 2-Zi.-Whg. 2.OG mitt	Straße, PLZ, Ort Galgenleite 117, 97424 Schweinfurt	Kaltmiete mtl. 400,00 €
---	--	----------------------------

Ohne dazu rechtlich verpflichtet zu sein erteile ich Herrn/Frau/Firma

Name Atrium Immobilien GmbH & Co. KG
Straße, PLZ, Ort Rückertstraße 27, 97421 Schweinfurt, Tel. 09721-18090 Fax 18091

Freiwillig folgende Selbstauskunft:

Mietinteressent:

Name	Vorname	geboren am	
Straße, PLZ, Ort	Telefon	Mobiltelefon	
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> geschieden
ausgeübter Beruf / selbstständig als			
Arbeitgeber:		dort tätig seit:	
Nettomonatsverdienst	Verbindlichkeiten monatl.	Verbleibender Betrag	
Bankverbindung			
Bankleitzahl	Kontonummer	bei der	
Abgabe einer eidesstattlichen Erklärung		Amtsgericht und Aktenzeichen	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja am		

Ehegatte

Mitmieter

Name	Vorname	geboren am	
Straße, PLZ, Ort	Telefon	Mobiltelefon	
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> geschieden
ausgeübter Beruf / selbstständig als			
Arbeitgeber		dort tätig seit	
Nettomonatsverdienst	Verbindlichkeiten monatl.	Verbleibender Betrag	
Bankverbindung			
Bankleitzahl	Kontonummer	bei der	
Abgabe einer eidesstattlichen Erklärung		Amtsgericht und Aktenzeichen	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja am		

Folgende Personen gehören außerdem zum Haushalt

Name	Vorname	geboren am	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen	
				ja	nein
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Angaben zu Versicherungen

Versicherungsgesellschaft, Versicherungs-Nr.

Privathaftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
Hausratversicherung	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
Hundehaftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	

Angaben zu Haustieren, Hobbys etc.

Anzahl, Art etc..

Ich besitze folgende Haustiere	<input type="checkbox"/> Katze(n)	<input type="checkbox"/> Hund(e)	
Ich spiele ein Musikinstrument	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, welches?	

Sonstige Angaben

Kaltmiete mtl. 400 €, NK VZ mtl. 130 € incl. HK-VZ von 50 €, Garagenmiete mtl. 60 €

Warmmiete mtl. 590 €

Mietkaution 3 Monatskaltmieten = 1.380 € zu überweisen VOR Mietbeginn

Die Wohnung wird mit einem Staffelmietvertrag vermietet mit einer jährlichen

Mietpreiserhöhung von 10 € = 2,5 % jährlich.

Die hier gemachten Angaben sind vollständig und entsprechen der Wahrheit. Mahnbescheide und Pfändungen liegen gegen mich/uns nicht vor; einer Gehaltsabtretung habe ich/haben wir bislang nicht zugestimmt. Ich versichere/Wir versichern, alle Auskünfte wahrheitsgemäß gegeben und nichts verschwiegen zu haben. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die Mieterselbstauskunft nach Mietvertragsabschluß Bestandteil des Mietvertrages wird.

Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme Gebrauch machen.

Mir/Uns ist bekannt, dass ich/wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.

Ort, Datum	
Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter